

UAB „VISAGINO BŪSTAS“

**GYVENAMOJO NAMO DRAUGYSTĖS G. 13 REMONTO 2017-2020 m.
ILGALAIKIS PLANAS**

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų apibūdinimas (darbų mastas, techninės sąlygos, kt.)	Planuojamas darbų atlikimo terminas (m., mėn.)	Preliminari darbų kaina		Mėnesinės kaupiamosios įmokos tarifas, Eur/kv. m/mėn.	Pastabos
				Eur	Eur/m ²		
1	Šilumos punktas (1 vnt.), šildymo sistema: balansavimo ventilių įrengimas (28 vnt.)	Automatizuotas šilumos punktas	2017-2018	28962,00 2436,00	- -	ES struktūrų fondų lėšos	
2	Laiptinių langų keitimas	Dviejų laiptinių langų keitimas į plastikinius (18 vnt.)	2018-2019	1890,00	0,97	0,04	LR CK 4.82 str.; STR1.07.03:2017
3	Stogo parapeto dangos remontas	Parapeto siūlių užklėjimas ruberoidu (13 m ²)	2017	333,00	0,17	0,03	LR CK 4.82 str.; STR1.07.03:2017
4	Fasado sienų sandūrų remontas	Sienų sandūrų hermetizavimas su apšiltinimu (apie 720 m ²)	2017-2020	7920,00	4,01	0,08	LR CK 4.82 str.; STR1.07.03:2017
5	Šalto vandens vamzdinių izoliavimas	Izoliacija (apie 90 m ²)	2017-2018	540,00	0,28	0,01	LR Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklės
6	2 laipt. įėjimo stogelių dangos remontas	Dangos klėjimas ruberoidu (apie 8 m ²)	2017	168,00	0,085	0,02	LR CK 4.82 str.; STR1.07.03:2017
	Lėšų kaupimas šiame plane nenumatytiems privalomiejiems darbams					0,05	LR Vyriausybės 2015 m. balandžio 15 d. nutarimas Nr. 390
	Iš viso			10851,0	5,52	0,23	

Pastaba namo savininkams

1. Namų butų savininkai gali patys nustatyti ir siūlyti plane numatytų darbų atlikimo eiliškumą, taip pat lėšų kaupimo būdus, dydžius ir terminus plane numatytiems darbams apmokėti.
2. Siūlome priimti sprendimą dėl dalyvavimo namo modernizacijos programoje.
3. Siūlome sudaryti kaupiamąjį fondą ir kaupti lėšas Jūsų namo remontui.

Atskaitymų sumą ir terminus galite nustatyti patys.

4. Pasiūlymus teikti namo techninės priežiūros vadybininkei Nataljai Zabolotnaja.

Kontaktinis telefonas (8 386) 71 292.

El. paštas vb_manager3@dkd.lt

Namo techninės priežiūros vadybininkė

Natalja Zabolotnaja