

**UAB „VISAGINO BŪSTAS“**

**GYVENAMOJO NAMO ENERGETIKŲ G. 30**

**REMONTO 2017-2020 ILGALAIKIS PLANAS**

Naudingasis plotas 1956,44 m<sup>2</sup>

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų apibūdinimas (darbų mastas, techninės sąlygos, kt.)	Planuojamas darbų atlikimo terminas (m., mėn.)	Preliminari darbų kaina		Mėnesinės kaupiamosios įmokos tarifas, Eur/kv.m/mėn.	Pastabos
				Eur	Eur/m <sup>2</sup>		
1	Balansavimo priemonių įrengimas						
	1.1 Šildymo sistema	28 vnt.	2017-2018				
2	Šiluminis mazgas	1 vnt.	2017-2018				
3	Šalto vandens vamzdinių izoliavimas	90 m <sup>1</sup>	2017-2020	521	0,26	0,005	LR CK 4.82 str. STR1.07.03:2017
4	Sienų plokščių siūlių remontas	380	2017-2020	3800	1,94	0,04	LR CK 4.82 str. STR1.07.03:2017
5	Fasadų remontas:						
	5.1 I, II, laipt. langų remontas (langų keitimas)	18 vnt.	2017-2020	1980	1,0	0,021	LR CK 4.82 str. STR1.07.03:2017
	5.2 Balkonų stogelių remontas	38 m <sup>2</sup>	2017-2020	729	0,33	0,007	LR CK 4.82 str. STR1.07.03:2017
6	Įėjimo stogelių remontas						
	6.1 I, II laipt. įėjimo stogelių dangos remontas	16 m <sup>2</sup>	2017-2018	422	0,22	0,009	LR CK 4.82 str. STR1.07.03:2017
	6.2 Įėjimo stogelių kosmetinis remontas	II, III laipt.	2017-2020	522	0,10	0,002	LR CK 4.82 str. STR1.07.03:2017
7	Parapetų plokščių siūlių remontas (apie 13 m <sup>2</sup> )	13 m <sup>2</sup>	2017-2018	333	0,17	0,007	LR CK 4.82 str. STR1.07.03:2017
8	Nuogrindos remontas	45 m <sup>2</sup>	2017-2020	2178	0,42	0,009	LR CK 4.82 str. STR1.07.03:2017
	Lėšų kaupimas šiame plane nenumatytiems privalomiejiems darbams					0,05	

	Iš viso		0,15	
--	---------	--	------	--

Pastaba namo savininkams

1. Namų butų savininkai gali patys nustatyti ir siūlyti plane numatytų darbų atlikimo eiliškumą, taip pat lėšų kaupimo būdus, dydžius ir terminus plane numatytiems darbams apmokėti.

2. Siūlome priimti sprendimą dėl dalyvavimo namo modernizacijos programoje.

3. Siūlome sudaryti kaupiamąjį fondą ir kaupti lėšas Jūsų namo remontui.

Atskaitymų sumą ir terminus galite nustatyti patys.

4. Pasiūlymus teikti namo techninės priežiūros vadybininkei Olgai Rudskajai.

Kontaktinis telefonas (8 386) 71 292.

El. p. vb\_manager5@dkd.lt

Namo techninės priežiūros vadybininkė

Olga Rudskaja