

Investicijų plano rengėjas
UAB AF-Consult, įmonės kodas 135744077, adresas Labdarių g. 5, Vilnius, el. pašto adresas
info@afconsult.com, telefono Nr. +370 5 2107210

DAUGIABUČIO NAMO Festivalio g. 10 (Visaginas) ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO)
PROJEKTAS

**DALIS: NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) INVESTICIJŲ PLANAS
(PATIKSLINTAS)**

2016 m. rugpjūčio 2 d.
Visaginas

Investicijų plano rengimo vadovas:

Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062, išduotas 2012-11-29

(parašas, vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba diplomo išdavimo data, numeris)

Rengėjai:

Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062

Užsakovas: Visagino rajono savivaldybės administracija

.....
(žyma „pritariu“, juridinio asmens pavadinimas, vadovo vardas, pavardė,
parašas, fizinio asmens veikimo pagrindas, vardas, pavardė, parašas, data)

Suderinta: Būsto energijos taupymo agentūra

.....
(atstovo pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Suderinta: UAB Visagino būstas

.....
(atstovo pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

ĮVADAS: Daugiabučio gyvenamojo namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano (toliau – Investicijų planas) užsakovas yra Visagino rajono savivaldybės administracija. Tai yra investicijų plano, atlikto pagal 2015 m. lapkričio 24 d. sutartį „Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) energinio naudingumo sertifikatų bei investicijų planų parengimo paslauga“, kurios registracijos numeris Nr. 5-407, korekcija.

Rengiamas investicijų planas atitinka Visagino miesto bendrąjį planą, patvirtintą Visagino savivaldybės tarybos 2011-02-17 sprendimu Nr. TS-14, Visagino savivaldybės teritorijos bendrąjį planą, patvirtintą Visagino savivaldybės tarybos 2012-08-31 sprendimu Nr. TS-132., ir (ar) kitus teritorijų planavimo dokumentus ir specialiuosius architektūros reikalavimus.

Investicijų plano rengimo vadovas – Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062, adresas: Lvovo g. 25, Vilnius, tel. 8 (5) 2722534, el. pastas: tomas.staskevicius@afconsult.com, rengėjas – Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062, adresas: Lvovo g. 25, Vilnius, tel. 8 (5) 2722534, el. paštas: tomas.staskevicius@afconsult.com.

Atkreiptinas dėmesys, kad investicijų plane skaičiavimų rezultatai gali skirtis nuo realių dėl šių priežasčių:

- atnaujinimo priemonių įgyvendinimo kainos yra orientacinės, paremtos vidutinėmis investicijų plano atlikimo metu rinkoje vyraujančiomis kainomis, todėl gali skirtis nuo faktinių darbų atlikimo kainos;
- energijos išteklių kainos gali kisti, priklausomai nuo valstybės, savivaldybės politikos ar kitų faktorių;
- investicijų plane minimi darbų kiekiai yra preliminarūs ir jokiais būdais ne baigtiniai. Šie kiekiai turi būti tikslinami bei papildomi projekto atlikimo metu.

2. Daugiabučio gyvenamojo namo (toliau – namas) tipo apibūdinimas

2.1. namo konstrukcija (pagal sienų medžiagas): Stambiaplokštis;

2.2. aukštų skaičius: 5;

2.3. statybos metai, tipinio namo projekto, pagal kurį pastatytas namas, serijos Nr. (jeigu yra): 1978;

2.4. namo energinio naudingumo klasė: D, KG-0424-0168, 2013-06-27;

2.5. užstatytas plotas (m²): 788;

2.6. namui priskirto žemės sklypo plotas (m²): - ;

2.7. atkuriamoji namo vertė, tūkst. Eur (VĮ Registrų centro duomenimis): -.

3. Pagrindiniai namo techniniai rodikliai

1 lentelė

Eilės Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis, vnt.	Pastabos
1	2	3	4	5
3.1.	bendrieji rodikliai			
3.1.1.	butų skaičius	vnt.	49	Pagal NTR išrašus
3.1.2.	butų naudingasis plotas	m ²	2601,23	Pagal NTR išrašus
3.1.3.	namo negyvenamosios paskirties patalpų skaičius*	vnt.	2	Pagal NTR išrašus
3.1.4.	namo negyvenamosios paskirties patalpų bendrasis (naudingasis) plotas	m ²	281,65	Pagal NTR išrašus
3.1.5.	namo naudingasis plotas (3.1.2+3.1.4)	m ²	2882,88	Pagal NTR išrašus
3.2.	sienos (stambiaplokštės)			
3.2.1.	fasadinių sienų plotas (atėmus langų ir kt. angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	2386,44	
3.2.2.	fasadinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1,27	Pagal STR 2.01.09:2012
3.2.3.	cokolio plotas	m ²	346	
3.2.4.	cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1,6	Pagal STR 2.01.09:2012
3.3.	stogas (sutapdintas)			
3.3.1.	stogo dangos plotas	m ²	794,00	

3.3.2.	stogo šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0,85	Pagal STR 2.01.09:2012
3.4.	langai ir lauko durys			
3.4.1.	butų ir kitų patalpų langų skaičius, iš jų:	vnt.	180	
3.4.1.1.	skaičius langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus	vnt.	61	
3.4.2.	butų ir kitų patalpų langų plotas, iš jų:	m ²	498,00	
3.4.2.1.	plotas langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus	m ²	167,70	
3.4.3.	skaičius butų ir kitų patalpų balkonų (lodžijų) durų, iš jų:	vnt.	40	
3.4.3.1.	skaičius durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris	vnt.	10	
3.4.4.	plotas butų ir kitų patalpų balkonų (lodžijų) durų, iš jų:	m ²	69,00	
3.4.4.1.	plotas durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris	m ²	16,80	
3.4.5.	skaičius bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių ir kt.) langų, iš jų:	vnt.	96	
3.4.5.1.	skaičius langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių ir kt.)	vnt.	0	
3.4.6.	plotas bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių ir kt.) langų, iš jų:	m ²	62,00	
3.4.6.1.	plotas langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių ir kt.)	m ²	0,00	
3.4.7.	lauko durų (laiptinių ir kt.) skaičius	vnt.	8	
3.4.8.	lauko durų (laiptinių ir kt.) plotas	m ²	18,00	
3.4.8.1	lauko durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo (laiptinių ir kt.) plotas	m ²	2,30	
3.5.	rūsiai			
3.5.1.	rūsio perdangos plotas	m ²	656,00	
3.5.2.	rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0,71	Pagal STR 2.01.09:2012

*Prie negyvenamosios paskirties patalpų priskiriamos daugiabučiame name esančios kitos paskirties (prekybos, paslaugų ir pan.) patalpos, įregistruotos Nekilnojamojo turto registre, kaip atskiras nekilnojamas daiktas.

4. Namų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų fizinės-techninės būklės įvertinimas

2 lentelė

Eil. Nr.	Vertinimo objektas	Bendras įvertinimas*	Išsamus būklės aprašymas (defektai, deformacijos, nusidėvėjimo lygis ir pan.)	Įvertinimo pagrindai (kasmetinių ir neeilinių apžiūrų, statybos tyrinėjimų ir vizualinės apžiūros aktų datos, registracijos numeriai, vykdytojai)
4.1.	sienos (fasadinės)	3	Pastato sienos - blokinės. Įtrūkimų neužfiksuota. Nešiltintos. Šoninių laiptinių konstrukcijos - plytų mūro, atrupėję.	Vizualinė apžiūra: Tomas Staškevičius, 2013-04-16, 2013-05-12. Apžiūrų aktai: Statinio techninės apžiūros aktas, 2013 m. gegužės mėn. 16 d. Nr.68-5-36/16, UAB "Visagino būstas".
4.2.	pamatai ir nuogrindos	3	Pamatai (cokolis) - betono, nešiltinti. Nuogrinda vietomis atrupėjusi, nelygi.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.3.	stogas	3	Stogas sutapdintas, nešiltintas.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.4.	langai ir balkonų durys butuose ir kitose patalpose	3	Didžioji dalis - mediniai, laidūs šilumai, likę - nauji, PVC profilio.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.5.	balkonų ar lodžijų laikančiosios konstrukcijos	3	Stabilumo problemų nėra. Balkonų aikštelių plokščių kraštai vietomis atrupėję.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.6.	rūsio perdanga	3	Rūsio perdanga nešiltinta.	Taip pat, kaip punkte 4.1.

4.7.	langai ir lauko durys laiptinėse ir kitose bendrojo naudojimo patalpose	3	Laiptinių ir rūšio langai - seni, mediniais rėmais. Vienos laiptinės durys - naujos, likusių - senos, medinės. Šoninių laiptinių durys - senos.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.8.	šildymo inžinerinės sistemos	3	Šiluma gaunama iš centralizuotų miesto šilumos tinklų. Šildymo sistema - vienvamzdė. Termostatinų ventilių bei individualios šilumos apskaitos prietaisų nėra. Sistema nesubalansuota, balansiniai vožtuvai įrengti, magistralės izoliuotos.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.9.	karšto vandens inžinerinės sistemos	3	Buitinis karštas vanduo ruošiamas šilumos mazge. Nesubalansuota. Balansiniai vožtuvai įrengti, magistralės izoliuotos.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.10.	vandentiekio inžinerinės sistemos	3	Buitinis šaltas vanduo gaunamas iš miesto tinklų. Dalis sistemos elementų susidėvėję.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.11.	nuotekų šalinimo inžinerinės sistemos	3	Lietaus nuotekų sistema - vidinė. Dalis elementų susidėvėję.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.12.	vėdinimo inžinerinės sistemos	3	Vėdinimas - natūralus, ištraukimas vyksta per WC, vonios bei virtuvės patalpas. Kai kur ventiliacijos virtuvėse išvis nėra.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.13.	elektros bendrosios inžinerinės sistemos	3	Dalis elektros sistemos elementų susidėvėję.	Taip pat, kaip punkte 4.1.
4.14.	lifantai (jei yra)	nėra	-	
4.15.	kita	nėra	-	

* Įvertinimo skalė: 4 – geras; 3 – patenkinamas; 2 – blogas (per artimiausius kelerius metus būtina remontuoti); 1 – labai blogas (būtina remontuoti nedelsiant, egzistuoja pavojus žmonių gyvybei arba galimi dideli ekonominiai nuostoliai dėl papildomų pastato pažeidimų).

5. Namų esamos padėties energinio naudingumo įvertinimas

Šiluminės energijos sąnaudos pagal esamą padėtį (2010-2013 metai)

Rodikliai nustatomi vadovaujantis Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo tvarkos aprašo 18 punktu.

3 lentelė

Eilės Nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5
5.1.1.	Skaičiuojamosios namo šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui pagal energinio naudingumo sertifikato duomenis	kWh/m ² /metus	213,313	Pagal energinio naudingumo sertifikatą
5.1.2.	Namų energinio naudingumo klasė	Klasė	D	Tas pats
5.1.3.	Faktinės šiluminės energijos sąnaudos namo patalpų šildymui pagal ankstesniųjų 3-jų metų iki projekto rengimo metų vidurkį	kWh/metus kWh/m ² /metus	466600 161,85	
5.1.4.	5.1.3 punkte nurodytų šildymo sezonų vidutinis dienolaipsnių skaičius	dienolaipsnis	3633,39	
5.1.5.	Šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui vienam dienolaipsniui	kWh/dienolaipsniui	128,42	

5.2. Pagrindinės šilumos nuostolių priežastys pagal namų esamos padėties energinio naudingumo sertifikato duomenis: vertinant pastato energetinio naudingumo sertifikavimo rezultatus galima teigti, kad didžiausi šilumos nuostoliai juos vardinant mažėjimo tvarka susidaro per pastato sienas,

langus, ilginius šilumos tiltelius ir pastato stogą. Detaliau prašome žiūrėti pastato energetinio naudingumo sertifikata.

6. Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės

Investicijų plane pateikiami du atnaujinimo priemonių paketai.

4.1 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas I)

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai-energiniai rodikliai			
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Investicijos priemonės įgyvendinimui	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m ² K) *	Darbų kiekis (m ² , m, vnt.)
6.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės				
6.1.1	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas	Vienvamzdė šildymo sistema atnaujinama. Prie radiatorių įrengiami didelio pralaidumo dvieigiai ventiliai su termostatiniais reguliatoriais, radiatorių apvadų susiaurinimu bei apsauga nuo atgalinio srauto. Radiatoriaus termostatai gamykliškai apriboti temperatūrų diapazone 16-28°C. Apvado atitraukimą nuo radiatorių įrengti pagal reikalavimus. Visi radiatoriai keičiami naujais. Atliekamas sistemos subalansavimas, balansavimo protokolų užpildymas bei stovų rūsyje sužymėjimas. Pagal STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, kitų teisės aktų reikalavimus bei gerąją praktiką.	Investicijų suma - 33886,8 Eur, tame skaičiuje: - šildymo sistemos dvieigiai ventiliai su termostatine galva bei apvado susiaurinimu, 15640,2 Eur, - radiatoriai, 18246,6 Eur,	-	šildymo sistemos dvieigiai ventiliai su termostatine galva bei apvado susiaurinimu, 180 kompl., 86,89 Eur/kompl., radiatoriai, 180 vnt., 101,37 Eur/vnt.,
6.1.2	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas	Patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas bei įrengimas ten, kur jų nėra. Pagal STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 20678,97 Eur	-	kanalų išvalymas, 51 but., 405,47 Eur/but.,
6.1.3	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas	Atliekamas sutapdinto stogo dangos, parapetų šiltinimas. Žaibosaugos sistemos, lietaus nuotekų bei ventiliacijos sistemų išvadų atnaujinimas. Stogo šilumos perdavimo koeficientas po atnaujinimo ne didesnis už 0,16 W/(m ² ·K). Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Stogų konstrukcijoms leidžiama naudoti tik nustatyta tvarka sertifikuotus bei gaisrinės saugos reikalavimus atitinkančius statybos produktus. Vadovautis STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“, STR 2.05.01:2013 „Pastatų energetinio naudingumo projektavimas“, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, „Gyvenamųjų namų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitais reikalavimais.	Investicijų suma - 56788,69 Eur	≤0,16	stogo danga, 794 m ² , 71,52 Eur/m ² ,
6.1.4	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą	Atliekamas išorinių sienų (išskyrus gaisrinių laiptinių konstrukcijas) bei cokolio šiltinimas išorine tinkuojama sudėtine termoizoliacine sistema (ITSTS). Defektų šalinimas. Cokolis šiltinamas iki 1,0 m. gylio po žeme. Sienos šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip 0,20 W/(m ² ·K). Nuogrindos atstatymas. Balkonų turėklinės plokštės atnaujinamos, užsandarinamos bei apdailinamos. ITSTS įrengimas bei savybės turi atitikti	Investicijų suma - 209663,23 Eur, tame skaičiuje: - sienos ir angokraščiai, 179698,93 Eur, - cokolis, 26053,8 Eur, - balkonų turėklinės plokštės, 3910,5 Eur,	≤0,20	sienos ir angokraščiai, 2386,44 m ² , 75,3 Eur/m ² , cokolis, 346 m ² , 75,3 Eur/m ² , balkonų turėklinės plokštės, 150 m ² , 26,07 Eur/m ² ,

	(tinkuojamas fasadas)	STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“, ugniaatsparumo, gaisrinės saugos, atsparumo smūgiams, kitus reikalavimus. Sienų (cokolių) izoliuojančios savybės turi atitikti STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“, kitus teisės aktus.			
6.1.5	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus	Langai keičiami naujais, su orlaidėmis, vienu stiklo paketu (vienas iš stiklų - su selektyvine danga). Langų šilumos perdavimo koeficiento $U (W/(m^2 \cdot K))$ vertė turi būti ne didesnė kaip 1,4. Langų staktos profilio storis turi būti ne mažesnis kaip 70 mm. Balkonų durys keičiamos naujomis, su vienu stiklo paketu (vienas iš stiklų su selektyvine danga). Balkonų durų šilumos perdavimo koeficiento $U (W/(m^2 \cdot K))$ vertė turi būti ne didesnė kaip 1,4. Durų staktos profilio storis turi būti ne mažesnis kaip 70 mm. Vadovautis STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 77240,76 Eur, tame skaičiuje: - plastikiniai butų langai su orlaidėmis, 57396,23 Eur, - plastikinės butų balkonų durys, 9070,79 Eur, - bendrų patalpų plastikiniai langai, 10773,74 Eur,	$\leq 1,40$	plastikiniai butų langai su orlaidėmis, 330,3 m ² , 173,77 Eur/m ² , plastikinės butų balkonų durys, 52,2 m ² , 173,77 Eur/m ² , bendrų patalpų plastikiniai langai, 62 m ² , 173,77 Eur/m ² ,
6.1.6	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgalųjų poreikiams	Durų pakeitimas naujomis, su šilumos izoliacija. Šilumos perdavimo koeficiento $U (W/(m^2 \cdot K))$ vertė turi būti ne didesnė kaip 1,6. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 4228,8 Eur	$\leq 1,60$	durys, 15,7 m ² , 269,35 Eur/m ² ,
6.1.7	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Atliekamas balkonų įstiklinimas nuo turėklinės plokštės. Butų balkonai stiklinami PVC profiliu. Įstiklintų balkonų varstoma dalis arba dalys turi būti įrengtos taip, kad jas būtų galima iki galo atverti iki balkono nevarstomos dalies ir stiklų išorinę pusę būtų galima išvalyti iš balkono vidaus. Varstomos dalys dviejų varstymo padėčių su trečia varstymo padėtimi (mikroventiliacija). Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 25129,2 Eur.	-	balkonų įstiklinimas, 197,2 m ² , 127,43 Eur/m ² ,
6.2	Kitos priemonės				

4.2 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas II)

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai-energiniai rodikliai			
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Investicijos priemonės įgyvendinimui	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, $U (W/m^2K) *$	Darbų kiekis (m ² , m, vnt.)
6.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės				
6.1.1	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas	Vienvamzdė šildymo sistema atnaujinama. Prie radiatorių įrengiami didelio pralaidumo dvieigiai ventiliai su termostatiniais reguliatoriais, radiatorių apvadų susiaurinimu bei apsauga nuo atgalinio srauto. Radiatoriaus termostatai gamykliškai apriboti temperatūrų diapazone 16-28°C. Apvado atitraukimą nuo radiatorių įrengti pagal reikalavimus. Visi radiatoriai keičiami naujais.	Investicijų suma - 33886,8 Eur, tame skaičiuje: - šildymo sistemos dvieigiai ventiliai su termostatine galva bei apvado susiaurinimu, 15640,2 Eur, - radiatoriai, 18246,6 Eur,	-	šildymo sistemos dvieigiai ventiliai su termostatine galva bei apvado susiaurinimu, 180 kompl., 86,89 Eur/kompl., radiatoriai, 180 vnt., 101,37 Eur/vnt.,

		Atliekamas sistemos subalansavimas, balansavimo protokolų užpildymas bei stovų rūsyje sužymėjimas. Pagal STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, kitų teisės aktų reikalavimus bei gerąją praktiką.			
6.1.2	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas	Patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas bei įrengimas ten, kur jų nėra. Pagal STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 20678,97 Eur	-	kanalų išvalymas, 51 but., 405,47 Eur/but.,
6.1.3	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas	Atliekamas sutapdinto stogo dangos, parapetų šiltinimas. Žaibosaugos sistemos, lietaus nuotekų bei ventiliacijos sistemų išvadų atnaujinimas. Stogo šilumos perdavimo koeficientas po atnaujinimo ne didesnis už 0,16 W/(m ² ·K). Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Stogų konstrukcijoms leidžiama naudoti tik nustatyta tvarka sertifikuotus bei gaisrinės saugos reikalavimus atitinkančius statybos produktus. Vadovautis STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“, STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, „Gyvenamųjų namų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitais reikalavimais.	Investicijų suma - 56788,69 Eur	<=0,16	stogo danga, 794 m ² , 71,52 Eur/m ² ,
6.1.4	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (ventilijuojamas fasadas)	Atliekamas išorinių sienų bei cokolio šiltinimas iš išorinės pusės išorine vėdinama termoizoliacine sistema (IVTS) arba termoizoliacinėmis plokštėmis. Defektų šalinimas. Cokolis šiltinamas iki 1,0 m gylio po žeme. Sienos šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip 0,20 W/(m ² ·K). Nuogrindos atstatymas. Balkonų turėklinės plokštės atnaujinamos, užsandarinamos bei apdailinamos. Įrengimas bei savybės turi atitikti STR 2.01.11:2012 „Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“, ugniaatsparumo, gaisrinės saugos, atsparumo smūgiams, kitus reikalavimus. Sienų (cokolių) izoliuojančios savybės turi atitikti STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 320463,67 Eur, tame skaičiuje: - sienos ir angokraščiai, 276469,07 Eur, - cokolis, 40084,1 Eur, - balkonų turėklinės plokštės, 3910,5 Eur,	<=0,20	sienos ir angokraščiai, 2386,44 m ² , 115,85 Eur/m ² , cokolis, 346 m ² , 115,85 Eur/m ² , balkonų turėklinės plokštės, 150 m ² , 26,07 Eur/m ² ,
6.1.5	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus	Langai keičiami naujais, su orlaidėmis, vienu stiklo paketu (vienas iš stiklų - su selektyvine danga). Langų šilumos perdavimo koeficiento U (W/(m ² ·K)) vertė turi būti ne didesnė kaip 1,4. Langų staktos profilio storis turi būti ne mažesnis kaip 70 mm. Balkonų durys keičiamos naujomis, su vienu stiklo paketu (vienas iš stiklų su selektyvine danga). Balkonų durų šilumos perdavimo koeficiento U (W/(m ² ·K)) vertė turi būti ne didesnė kaip 1,4. Durų staktos profilio storis turi būti ne mažesnis kaip 70 mm. Vadovautis STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 77240,76 Eur, tame skaičiuje: - plastikiniai butų langai su orlaidėmis, 57396,23 Eur, - plastikinės butų balkonų durys, 9070,79 Eur, - bendrų patalpų plastikiniai langai, 10773,74 Eur,	<=1,40	plastikiniai butų langai su orlaidėmis, 330,3 m ² , 173,77 Eur/m ² , plastikinės butų balkonų durys, 52,2 m ² , 173,77 Eur/m ² , bendrų patalpų plastikiniai langai, 62 m ² , 173,77 Eur/m ² ,
6.1.6	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgalųjų	Durų pakeitimas naujomis, su šilumos izoliacija. Šilumos perdavimo koeficiento U (W/(m ² ·K)) vertė turi būti ne didesnė kaip 1,6. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 4228,8 Eur	<=1,60	durys, 15,7 m ² , 269,35 Eur/m ² ,

	poreikiams				
6.1.7	Balkonų ar lodžių įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžių konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Atliekamas balkonų įstiklinimas nuo turėklinės plokštės. Butų balkonai stiklinami PVC profiliu. Įstiklintų balkonų varstoma dalis arba dalys turi būti įrengtos taip, kad jas būtų galima iki galo atverti iki balkono nevarstomos dalies ir stiklų išorinę pusę būtų galima išvalyti iš balkono vidaus. Varstomos dalys dviejų varstymo padėčių su trečia varstymo padėtimi (mikroventiliacija). Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 25129,2 Eur.	-	balkonų įstiklinimas, 197,2 m ² , 127,43 Eur/m ² ,
6.2	Kitos priemonės				

Pastaba: 4.1 ir 4.2 lentelėse pateikiami atnaujinimo darbų bei medžiagų kiekiai yra preliminarūs ir jokiais būdais ne baigtiniai. Šie kiekiai turi būti tikslinami bei pildomi projektavimo metu.

7. Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

5 lentelė

Eil. Nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Kiekis		
			Esama padėtis	Planuojama: paketas I	Planuojama: paketas II
1	2	3	4	5	6
PROJEKTO RODIKLIAI					
7.1.	Pastato energinio naudingumo klasė	Klasė	D	C	C
7.2.	Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui, iš jų pagal energiją taupančias priemones:	kWh/m ² /metus	213,313	87,120	87,120
7.2.1	Šilumos nuostoliai per pastato sienas	kWh/m ² /metus	68,629	11,155	11,155
7.2.2	Šilumos nuostoliai per pastato stogą	kWh/m ² /metus	20,194	3,919	3,919
7.2.3	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore	kWh/m ² /metus	0,000	0,000	0,000
7.2.4	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	kWh/m ² /metus	7,630	5,507	5,507
7.2.5	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu:	kWh/m ² /metus	0,000	0,000	0,000
7.2.6	- per grindis ant grunto	kWh/m ² /metus	0,000	0,000	0,000
7.2.7	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	kWh/m ² /metus	0,000	0,000	0,000
7.2.8	- per vertikalčiai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	kWh/m ² /metus	0,000	0,000	0,000
7.2.9	- per vertikalčiai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	kWh/m ² /metus	0,000	0,000	0,000
7.2.10	- per šildomo rūšio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu	kWh/m ² /metus	0,000	0,000	0,000
7.2.11	Šilumos nuostoliai per pastato langus	kWh/m ² /metus	44,756	26,731	26,731

7.2.12	Šilumos nuostoliai per pastato išorines įėjimo duris, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo	kWh/m ² /metus	0,754	0,226	0,226
7.2.13	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius	kWh/m ² /metus	28,820	15,301	15,301
7.2.14	Šilumos nuostoliai dėl išorinių įėjimo durų varstymo	kWh/m ² /metus	0,226	0,226	0,226
7.2.15	Energijos sąnaudos pastato vėdinimui	kWh/m ² /metus	24,037	24,037	24,037
7.2.16	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos	kWh/m ² /metus	39,148	0,000	0,000
7.2.17	Šilumos pritekėjimai į pastatą iš išorės	kWh/m ² /metus	-25,621	-25,621	-25,621
7.2.19	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastate	kWh/m ² /metus	-14,124	-14,124	-14,124
7.2.20	Elektros energijos suvartojimas pastate	kWh/m ² /metus	21,000	21,000	21,000
7.2.21	Energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	kWh/m ² /metus	21,053	21,053	21,053
7.2.22	Energijos sąnaudos pastato šildymui	kWh/m ² /metus	213,313	87,120	87,120
7.2.23	Pastato suminės energijos sąnaudos	kWh/m ² /metus	255,366	129,173	129,173
7.2.24	Šilumos pritekėjimai į pastatą (papildoma informacija)	kWh/m ² /metus	-38,506	-38,506	-38,506
7.3.	Skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas,* palyginti su esama padėtimi (skaičiuojamosiomis sąnaudomis iki projekto įgyvendinimo)	procentais	–	59,16%	59,16%
7.4.	Išmetamo ŠESD (CO ₂ ekv.) kiekio sumažėjimas	tonų/metus	–	80,60	80,60
PROJEKTO ETAPO RODIKLIAI*					
7.5.	Pastato energinio naudingumo klasė, įgyvendinus pirmojo etapo priemones	klasė	–	–	–
7.6.	Skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų patalpų šildymui sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis, įgyvendinus pirmojo etapo priemones	procentais	–	–	–

Pastaba: esamos būklės energinis naudingumas bei šilumos sąnaudos nustatomas, atlikus energinio naudingumo sertifikavimą, atliekamą prieš daugiabučio namo atnaujinimo modernizavimo priemonių įgyvendinimą. Pažymėtina, kad skaičiuojamosios (sertifikato) šilumos energijos sąnaudos yra gerokai didesnės už faktines šilumos energijos sąnaudas.

8. Preliminari namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių kaina

6 lentelė

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Preliminari kaina			
		I paketas		II paketas	
		iš viso, tūkst. Eur	Eur/m ² (naudingojo ploto)	iš viso, tūkst. Eur	Eur/m ² (naudingojo ploto)
1	2	3	4	5	6
8.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės:				
8.1.1	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus	77,24076	26,79	77,24076	26,79
8.1.2	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas,	4,22880	1,47	4,22880	1,47

	įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgalųjų poreikiams				
8.1.3	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	25,12920	8,72	25,12920	8,72
8.1.4	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (ventilijuojamas fasadas)	0,00000	0,00	320,46367	111,16
8.1.5	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (tinkuojamas fasadas)	209,66323	72,73	0,00000	0,00
8.1.6	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas	56,78869	19,70	56,78869	19,70
8.1.7	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas	20,67897	7,17	20,67897	7,17
8.1.8	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas	33,88680	11,75	33,88680	11,75
	Iš viso:	427,61645	148,33	538,41689	186,76
8.2.	Kitos priemonės:				
	Iš viso:	0,00000	0,00	0,00000	0,00
	Galutinė suma:	427,61645	148,33	538,41689	186,76

9. Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

7 lentelė

Eil. Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, tūkst. Eur		Santykinė kaina, Eur/m ²	
		I paketas	II paketas	I paketas	II paketas
1	2	3	4	4	6
9.1.	Statybos darbai, iš viso:	427,61645	538,41689	148,33	186,76
9.1.1.	Iš jų:				
	statybos darbai, tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	427,61645	538,41689	148,33	186,76
9.2.	Projekto parengimas (įskaitant ekspertizę, jei būtina, ir projekto įgyvendinimo priežiūrą, kurią vykdo Projekto vadovas)	29,93315	37,68918	10,38	13,07
9.3.	Statybos techninė priežiūra	8,55233	10,76834	2,97	3,74
9.4.	Projekto administravimas	12,55783	12,55783	4,36	4,36
	Galutinė suma:	478,65976	599,43224	166,04	207,93

Pastaba:

Projekto parengimo kaina – 7% nuo statybos darbų kainos.

Statybos techninės priežiūros kaina – 2% nuo statybos darbų kainos.

Projekto administravimas – 0,10 Eur/m²/mėn. + PVM. Lėšos numatomos 36 mėn.

10. Projekto įgyvendinimo planas

8 lentelė

Eil. Nr.	Įgyvendinamų namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių ir etapų (jei projektas įgyvendinamas etapais) pavadinimas	Darbų pradžia (metai, mėnuo)	Darbų pabaiga (metai, mėnuo)	Pastabos
1	2	3	4	5
10.1	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas	2016.10	2017.09	

10.2	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas	2016.10	2017.09	
10.3	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas	2016.10	2017.09	
10.4	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (ventilijuojamas fasadas)	2016.10	2017.09	
10.5	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgaliųjų poreikiams	2016.10	2017.09	
10.6	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	2016.10	2017.09	

Pastaba: projekto įgyvendinimo plane pateiktos darbų pradžios ir pabaigos datos yra orientacinės ir be abejo gali kisti.

11. Projekto finansavimo planas

9 lentelė

Eil. Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Planuojamos lėšos		Pastabas
		(I paketas)		(II paketas)		
		suma, tūkst. Eur	procentinė dalis	suma, tūkst. Eur	procentinė dalis	
1	2	3	4	5	6	5
11.1.	Planuojami lėšų šaltiniai projekto įgyvendinimo laikotarpiu					
11.1.1.	Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	1,56973	0,328%	1,56973	0,262%	50 proc. administravimo lėšų po 2016.12.31
11.1.2.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	382,69179	79,951%	498,08253	83,092%	Kreditą sudaro lėšos rangos darbams, 50 proc. lėšų projektui bei laikotarpiu po 2016.12.31 50 proc. lėšų statybos techninei priežiūrai
11.1.3.	Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, jo administravimo ir statybos techninės priežiūros išlaidas	31,75805	6,635%	37,13978	6,196%	
11.1.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos tiekėjo lėšos)	62,640200	13,087%	62,640200	10,450%	Ignalinos programos lėšos. Fiksuoto dydžio parama.
		478,65976	100%	599,43224	100%	
11.2.	Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant patirtas išlaidas, įgyvendinus projektą, iš jų:					
11.2.1.	Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	14,96658	50%	18,84459	50%	50% parama
11.2.2.	statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	5,80337	68%	7,30709	68%	po 2016.12.31 - 50% parama
11.2.3.	Projekto administravimo išlaidų kompensavimas	10,98810	88%	10,98810	88%	iki 2016.12.31 - 100% parama, po 2016.12.31 - 50%

						parama
11.2.4.1.	statybos rangos darbų išlaidų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, kompensavimas	64,14247	15%	80,76253	15%	ši paramos dalis suteikiama, nurašant lengvatinio kredito metines palūkanas iki 0 procentų, kol bendra nurašytų lengvatinio kredito palūkanų suma pasiekia 15 procentų investicijų, tenkančių investicijų plane nurodytoms energinį efektyvumą didinančioms priemonėms
11.2.4.2.	statybos rangos darbų išlaidų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, kompensavimas	85,52329	20%	107,68338	20%	kompensuojama 20% investicijų energiją taupančioms priemonėms, jei skaičiuojamosios pastato šilumos energijos sąnaudos sumažinamos ne mažiau kaip 40 proc.
	Valstybės parama iš viso:	181,42381	38%	225,58569	38%	

* Nurodoma planuojama lengvatinio kredito suma.

** Į valstybės paramą neįskaitoma parama nepasiturinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims, teikiama pagal Piniginės socialinės paramos nepasiturinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims įstatymą.

11.3. Didžiausios (leistinos) mėnesinės įmokos dydis yra 1,20 Eur/m²/mėn. (I paketui) ir 1,20 Eur/m²/mėn. (II paketui). Šis dydis apskaičiuojamas pagal skaičiuojamąsias (sertifikato) šilumos sąnaudas šildymui prieš pastato atnaujinimą bei prognozuojamą šilumos sąnaudų šildymui sumažėjimą (59,16% – I paketui ir 59,16% – II paketui).

Skaičiavime naudojama šilumos kaina – 8,76 ct/kWh.

11.4. Preliminarus kredito grąžinimo laikotarpis pirmam ir antram paketams – po 20 metų.

11.5. Preliminarus lėšų paskirstymas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams

10.1 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas I)

Eil. Nr.	Buto ar kitų patalpų numeris ar kitas indentifikavimo požymis	Patalpų naudingasis plotas ar bendrasis plotas, m ²	Bendra investicijų suma, Eur			Investicijų suma, atėmus valstybės paramą (išskyrus 15 proc. paramos dalį) bei Ignalinos programos paramą, Eur	Kredito suma, Eur	Preliminari per kredito laikotarpį bankui sumokama suma, Eur (kreditas - 20-iai metų, mokėjimas - anuiteto būdu, mokama ištisisus metus)	Preliminari per kredito laikotarpį bankui sumokama palūkanų suma, Eur (kreditas - 20-iai metų, mokėjimas - anuiteto būdu, mokama ištisisus metus)	Preliminari kredito palūkanų suma, kurią sumokės gyventojas, pritaikius Valstybės paramą, Eur	Preliminari mėnesinė įmoka, Eur/mėn. (kreditas - 20-iai metų, mokėjimas - anuiteto būdu, mokama ištisisus metus)	Preliminari mėnesinės įmokos dydis, Eur/m ² /mėn.	Pastabos
			Bendroji	Individualioji	Iš viso								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11.5.1	Butas Nr. 1	49,41	6387,56	985,46	7373,02	4601,60	5894,78	6124,89	1523,29	595,59	21,65	0,44	
11.5.2	Butas Nr. 2	40,78	5475,24	0,00	5475,24	3417,17	4377,49	4548,37	1131,20	491,56	16,29	0,40	
11.5.3	Butas Nr. 3	46,86	6045,19	985,46	7030,65	4387,93	5621,05	5840,48	1452,55	564,85	20,64	0,44	
11.5.4	Butas Nr. 4	49,41	6144,28	1958,57	8102,85	5057,10	6478,29	6731,18	1674,07	595,59	23,55	0,48	
11.5.5	Butas Nr. 5	40,78	5006,06	1876,72	6882,77	4295,64	5502,83	5717,64	1422,00	491,56	19,95	0,49	
11.5.6	Butas Nr. 6	46,86	5801,91	1958,57	7760,48	4843,43	6204,56	6446,76	1603,34	564,85	22,53	0,48	
11.5.7	Butas Nr. 7	50,52	6293,31	1958,57	8251,88	5150,12	6597,44	6854,98	1704,86	608,97	24,00	0,47	
11.5.8	Butas Nr. 8	37,46	4560,31	1876,72	6437,02	4017,43	5146,44	5347,34	1329,91	451,54	18,62	0,50	
11.5.9	Butas Nr. 9	49,92	5865,22	3348,73	9213,95	5750,55	7366,61	7654,18	1903,63	601,73	26,47	0,53	
11.5.10	Butas Nr. 10	50,52	5945,77	3348,73	9294,50	5800,83	7431,02	7721,10	1920,27	608,97	26,71	0,53	
11.5.11	Butas Nr. 11	37,46	4560,31	1876,72	6437,02	4017,43	5146,44	5347,34	1329,91	451,54	18,62	0,50	
11.5.12	Butas Nr. 12	49,92	5865,22	3348,73	9213,95	5750,55	7366,61	7654,18	1903,63	601,73	26,47	0,53	
11.5.13	Butas Nr. 13	50,52	6293,31	1958,57	8251,88	5150,12	6597,44	6854,98	1704,86	608,97	24,00	0,47	
11.5.14	Butas Nr. 14	37,46	4560,31	1876,72	6437,02	4017,43	5146,44	5347,34	1329,91	451,54	18,62	0,50	
11.5.15	Butas Nr. 15	49,92	5865,22	3348,73	9213,95	5750,55	7366,61	7654,18	1903,63	601,73	26,47	0,53	
11.5.16	Butas Nr. 16	50,52	5945,77	3348,73	9294,50	5800,83	7431,02	7721,10	1920,27	608,97	26,71	0,53	

11.5.17	Butas Nr. 17	37,46	4560,31	1876,72	6437,02	4017,43	5146,44	5347,34	1329,91	451,54	18,62	0,50	
11.5.18	Butas Nr. 18	49,92	5865,22	3348,73	9213,95	5750,55	7366,61	7654,18	1903,63	601,73	26,47	0,53	
11.5.19	Butas Nr. 19	63,95	7598,32	3951,13	11549,46	7208,18	9233,87	9594,33	2386,15	770,85	33,25	0,52	
11.5.20	Butas Nr. 20	72,69	8598,01	4646,21	13244,22	8265,90	10588,85	11002,20	2736,30	876,20	38,09	0,52	
11.5.21	Butas Nr. 21	63,95	7598,32	3951,13	11549,46	7208,18	9233,87	9594,33	2386,15	770,85	33,25	0,52	
11.5.22	Butas Nr. 22	72,69	8598,01	4646,21	13244,22	8265,90	10588,85	11002,20	2736,30	876,20	38,09	0,52	
11.5.23	Butas Nr. 23	63,95	7598,32	3951,13	11549,46	7208,18	9233,87	9594,33	2386,15	770,85	33,25	0,52	
11.5.24	Butas Nr. 24	72,69	9513,20	985,46	10498,66	6552,36	8393,75	8721,41	2169,05	876,20	30,95	0,43	
11.5.25	Butas Nr. 25	63,95	7598,32	3951,13	11549,46	7208,18	9233,87	9594,33	2386,15	770,85	33,25	0,52	
11.5.26	Butas Nr. 26	72,69	9513,20	985,46	10498,66	6552,36	8393,75	8721,41	2169,05	876,20	30,95	0,43	
11.5.27	Butas Nr. 27	63,95	8342,83	973,11	9315,94	5814,21	7448,16	7738,91	1924,70	770,85	27,44	0,43	
11.5.28	Butas Nr. 28	72,69	9513,20	985,46	10498,66	6552,36	8393,75	8721,41	2169,05	876,20	30,95	0,43	
11.5.29	Butas Nr. 29	49,23	5772,57	3348,73	9121,31	5692,73	7292,55	7577,22	1884,49	593,42	26,19	0,53	
11.5.30	Butas Nr. 30	36,99	4497,20	1876,72	6373,92	3978,05	5095,99	5294,92	1316,87	445,88	18,43	0,50	
11.5.31	Butas Nr. 31	49,60	6311,89	1390,16	7702,05	4806,96	6157,85	6398,23	1591,27	597,88	22,52	0,45	
11.5.32	Butas Nr. 32	50,16	5897,44	3348,73	9246,17	5770,66	7392,38	7680,95	1910,29	604,63	26,56	0,53	
11.5.33	Butas Nr. 33	37,70	5061,71	0,00	5061,71	3159,08	4046,87	4204,85	1045,76	454,43	15,06	0,40	
11.5.34	Butas Nr. 34	49,92	6108,49	2375,62	8484,11	5295,05	6783,11	7047,90	1752,84	601,73	24,57	0,49	
11.5.35	Butas Nr. 35	50,16	5897,44	3348,73	9246,17	5770,66	7392,38	7680,95	1910,29	604,63	26,56	0,53	
11.5.36	Butas Nr. 36	37,70	4592,53	1876,72	6469,24	4037,55	5172,21	5374,11	1336,57	454,43	18,72	0,50	
11.5.37	Butas Nr. 37	49,92	5865,22	3348,73	9213,95	5750,55	7366,61	7654,18	1903,63	601,73	26,47	0,53	
11.5.38	Butas Nr. 38	50,16	5897,44	3348,73	9246,17	5770,66	7392,38	7680,95	1910,29	604,63	26,56	0,53	
11.5.39	Butas Nr. 39	37,70	4592,53	1876,72	6469,24	4037,55	5172,21	5374,11	1336,57	454,43	18,72	0,50	
11.5.40	Butas Nr. 40	49,92	5865,22	3348,73	9213,95	5750,55	7366,61	7654,18	1903,63	601,73	26,47	0,53	
11.5.41	Butas Nr. 41	50,16	5897,44	3348,73	9246,17	5770,66	7392,38	7680,95	1910,29	604,63	26,56	0,53	
11.5.42	Butas Nr. 42	37,70	4592,53	1876,72	6469,24	4037,55	5172,21	5374,11	1336,57	454,43	18,72	0,50	
11.5.43	Butas Nr. 43	49,92	5865,22	3348,73	9213,95	5750,55	7366,61	7654,18	1903,63	601,73	26,47	0,53	
11.5.44	Butas Nr. 44 (negyvenamoji patalpa)	140,03	18800,82	0,00	18800,82	11733,85	15031,39	15618,16	3884,31	1687,92	55,92	0,40	

11.5.45	Butas Nr. 45 (administracinė)	141,62	19014,30	0,00	19014,30	11867,09	15202,06	15795,50	3928,41	1707,08	56,56	0,40	
11.5.46	Butas Nr. 47A	60,59	7645,34	1958,57	9603,91	5993,93	7678,39	7978,13	1984,20	730,35	28,02	0,46	
11.5.47	Butas Nr. 47B	76,32	9777,76	1876,72	11654,47	7273,72	9317,83	9681,57	2407,85	919,96	34,14	0,45	
11.5.48	Butas Nr. 48	66,18	8048,33	3348,73	11397,06	7113,06	9112,03	9467,73	2354,67	797,73	32,96	0,50	
11.5.49	Butas Nr. 49	72,27	8865,99	3348,73	12214,72	7623,38	9765,75	10146,98	2523,60	871,14	35,39	0,49	
11.5.50	Butas Nr. 50	63,75	8090,07	1876,72	9966,79	6220,41	7968,52	8279,58	2059,17	768,44	29,12	0,46	
11.5.51	Butas Nr. 51	66,28	8061,76	3348,73	11410,49	7121,44	9122,76	9478,88	2357,44	798,94	33,00	0,50	
Iš viso:		2882,88	356531,46	122128,29	478659,76	298738,22	382691,79		98892,58	34750,11			

10.2 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas II)

Eil. Nr.	Buto ar kitų patalpų numeris ar kitas indentifikavimo požymis	Patalpų naudingasis plotas ar bendrasis plotas, m ²	Bendra investicijų suma, Eur			Investicijų suma, atėmus valstybės paramą bei Ignalinos programos paramą, Eur	Kredito suma, Eur	Preliminari per kredito laikotarpį bankui sumokama suma, Eur (kreditas - 20-iai metų, mokėjimas - anuiteto būdu, mokama išstisus metus)	Preliminari per kredito laikotarpį bankui sumokama palūkanų suma, Eur (kreditas - 20-iai metų, mokėjimas - anuiteto būdu, mokama išstisus metus)	Preliminari kredito palūkanų suma, kurią sumokės gyventojas, pritaikius Valstybės paramą, Eur	Preliminari mėnesinė įmoka, Eur/mėn. (kreditas - 20-iai metų, mokėjimas - anuiteto būdu, mokama išstisus metus)	Preliminari mėnesinės įmokos dydis, Eur/m ² /mėn.	Pastabos
			Bendroji	Individualioji	Iš viso								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11.5.1	Butas Nr. 1	49,41	8457,49	985,46	9442,95	6174,75	7846,37	8218,80	2044,05	839,69	29,23	0,59	
11.5.2	Butas Nr. 2	40,78	7183,63	0,00	7183,63	4697,38	5969,05	6252,37	1554,99	693,03	22,46	0,55	
11.5.3	Butas Nr. 3	46,86	8008,30	985,46	8993,75	5881,02	7473,12	7827,84	1946,82	796,35	27,82	0,59	
11.5.4	Butas Nr. 4	49,41	8214,22	1958,57	10172,79	6651,99	8452,81	8854,02	2202,04	839,69	31,22	0,63	
11.5.5	Butas Nr. 5	40,78	6714,45	1876,72	8591,17	5617,77	7138,61	7477,44	1859,67	693,03	26,29	0,64	
11.5.6	Butas Nr. 6	46,86	7765,02	1958,57	9723,59	6358,26	8079,56	8463,06	2104,80	796,35	29,81	0,64	
11.5.7	Butas Nr. 7	50,52	8409,75	1958,57	10368,32	6779,85	8615,28	9024,21	2244,36	858,55	31,83	0,63	
11.5.8	Butas Nr. 8	37,46	6129,62	1876,72	8006,33	5235,34	6652,65	6968,42	1733,08	636,61	24,47	0,65	

11.5.9	Butas Nr. 9	49,92	7956,51	3348,73	11305,25	7392,50	9393,80	9839,67	2447,17	848,36	34,34	0,69	
11.5.10	Butas Nr. 10	50,52	8062,21	3348,73	11410,94	7461,62	9481,62	9931,67	2470,05	858,55	34,67	0,69	
11.5.11	Butas Nr. 11	37,46	6129,62	1876,72	8006,33	5235,34	6652,65	6968,42	1733,08	636,61	24,47	0,65	
11.5.12	Butas Nr. 12	49,92	7956,51	3348,73	11305,25	7392,50	9393,80	9839,67	2447,17	848,36	34,34	0,69	
11.5.13	Butas Nr. 13	50,52	8409,75	1958,57	10368,32	6779,85	8615,28	9024,21	2244,36	858,55	31,83	0,63	
11.5.14	Butas Nr. 14	37,46	6129,62	1876,72	8006,33	5235,34	6652,65	6968,42	1733,08	636,61	24,47	0,65	
11.5.15	Butas Nr. 15	49,92	7956,51	3348,73	11305,25	7392,50	9393,80	9839,67	2447,17	848,36	34,34	0,69	
11.5.16	Butas Nr. 16	50,52	8062,21	3348,73	11410,94	7461,62	9481,62	9931,67	2470,05	858,55	34,67	0,69	
11.5.17	Butas Nr. 17	37,46	6129,62	1876,72	8006,33	5235,34	6652,65	6968,42	1733,08	636,61	24,47	0,65	
11.5.18	Butas Nr. 18	49,92	7956,51	3348,73	11305,25	7392,50	9393,80	9839,67	2447,17	848,36	34,34	0,69	
11.5.19	Butas Nr. 19	63,95	10277,38	3951,13	14228,51	9304,03	11822,81	12383,98	3079,95	1086,79	43,30	0,68	
11.5.20	Butas Nr. 20	72,69	11643,21	4646,21	16289,42	10651,66	13535,27	14177,72	3526,06	1235,32	49,53	0,68	
11.5.21	Butas Nr. 21	63,95	10277,38	3951,13	14228,51	9304,03	11822,81	12383,98	3079,95	1086,79	43,30	0,68	
11.5.22	Butas Nr. 22	72,69	11643,21	4646,21	16289,42	10651,66	13535,27	14177,72	3526,06	1235,32	49,53	0,68	
11.5.23	Butas Nr. 23	63,95	10277,38	3951,13	14228,51	9304,03	11822,81	12383,98	3079,95	1086,79	43,30	0,68	
11.5.24	Butas Nr. 24	72,69	12558,40	985,46	13543,86	8856,33	11253,91	11788,08	2931,75	1235,32	42,05	0,58	
11.5.25	Butas Nr. 25	63,95	10277,38	3951,13	14228,51	9304,03	11822,81	12383,98	3079,95	1086,79	43,30	0,68	
11.5.26	Butas Nr. 26	72,69	12558,40	985,46	13543,86	8856,33	11253,91	11788,08	2931,75	1235,32	42,05	0,58	
11.5.27	Butas Nr. 27	63,95	11021,89	973,11	11995,00	7843,53	9966,93	10440,01	2596,48	1086,79	37,21	0,58	
11.5.28	Butas Nr. 28	72,69	12558,40	985,46	13543,86	8856,33	11253,91	11788,08	2931,75	1235,32	42,05	0,58	
11.5.29	Butas Nr. 29	49,23	7834,97	3348,73	11183,70	7313,02	9292,80	9733,88	2420,86	836,63	33,96	0,69	
11.5.30	Butas Nr. 30	36,99	6046,82	1876,72	7923,54	5181,20	6583,86	6896,36	1715,16	628,62	24,21	0,65	
11.5.31	Butas Nr. 31	49,6	8389,79	1390,16	9779,95	6395,11	8126,39	8512,11	2117,00	842,92	30,16	0,61	
11.5.32	Butas Nr. 32	50,16	7998,79	3348,73	11347,52	7420,15	9428,93	9876,47	2456,32	852,44	34,47	0,69	
11.5.33	Butas Nr. 33	37,7	6641,07	0,00	6641,07	4342,60	5518,23	5780,15	1437,55	640,69	20,76	0,55	
11.5.34	Butas Nr. 34	49,92	8199,79	2375,62	10575,41	6915,26	8787,36	9204,45	2289,19	848,36	32,35	0,65	
11.5.35	Butas Nr. 35	50,16	7998,79	3348,73	11347,52	7420,15	9428,93	9876,47	2456,32	852,44	34,47	0,69	
11.5.36	Butas Nr. 36	37,7	6171,89	1876,72	8048,61	5262,99	6687,78	7005,22	1742,23	640,69	24,60	0,65	
11.5.37	Butas Nr. 37	49,92	7956,51	3348,73	11305,25	7392,50	9393,80	9839,67	2447,17	848,36	34,34	0,69	

11.5.38	Butas Nr. 38	50,16	7998,79	3348,73	11347,52	7420,15	9428,93	9876,47	2456,32	852,44	34,47	0,69	
11.5.39	Butas Nr. 39	37,7	6171,89	1876,72	8048,61	5262,99	6687,78	7005,22	1742,23	640,69	24,60	0,65	
11.5.40	Butas Nr. 40	49,92	7956,51	3348,73	11305,25	7392,50	9393,80	9839,67	2447,17	848,36	34,34	0,69	
11.5.41	Butas Nr. 41	50,16	7998,79	3348,73	11347,52	7420,15	9428,93	9876,47	2456,32	852,44	34,47	0,69	
11.5.42	Butas Nr. 42	37,7	6171,89	1876,72	8048,61	5262,99	6687,78	7005,22	1742,23	640,69	24,60	0,65	
11.5.43	Butas Nr. 43	49,92	7956,51	3348,73	11305,25	7392,50	9393,80	9839,67	2447,17	848,36	34,34	0,69	
11.5.44	Butas Nr. 44 (negyvenamoji patalpa)	140,03	24667,10	0,00	24667,10	16129,82	20496,48	21469,34	5339,52	2379,71	77,12	0,55	
11.5.45	Butas Nr. 45 (administracinė)	141,62	24947,18	0,00	24947,18	16312,97	20729,21	21713,12	5400,15	2406,74	78,00	0,55	
11.5.46	Butas Nr. 47A	60,59	10183,64	1958,57	12142,21	7939,79	10089,25	10568,14	2628,34	1029,69	37,37	0,62	
11.5.47	Butas Nr. 47B	76,32	12975,03	1876,72	14851,75	9711,56	12340,67	12926,42	3214,86	1297,01	45,87	0,60	
11.5.48	Butas Nr. 48	66,18	10820,81	3348,73	14169,54	9265,46	11773,81	12332,65	3067,19	1124,68	43,29	0,65	
11.5.49	Butas Nr. 49	72,27	11893,60	3348,73	15242,33	9966,96	12665,21	13266,37	3299,41	1228,18	46,65	0,65	
11.5.50	Butas Nr. 50	63,75	10760,75	1876,72	12637,47	8263,64	10500,77	10999,19	2735,55	1083,39	38,95	0,61	
11.5.51	Butas Nr. 51	66,28	10838,42	3348,73	14187,15	9276,98	11788,44	12347,98	3071,00	1126,38	43,35	0,65	
Iš viso:		2882,88	477303,94	122128,29	599432,24	391968,88	498082,53		129755,12	48992,58			

Pastabos:

Individualioji investicijų dalis – tai investicijos butų langų ir balkonų durų keitimui bei butų balkonų stiklinimui (žiūr. 12.1 ir 12.2 lenteles). Šios investicijos – tik toms patalpoms, kuriose šie darbai atliekami. Likę investicijos dalinamos visoms patalpoms, proporcingai konkrečios patalpos plotui visų patalpų bendrame plote.

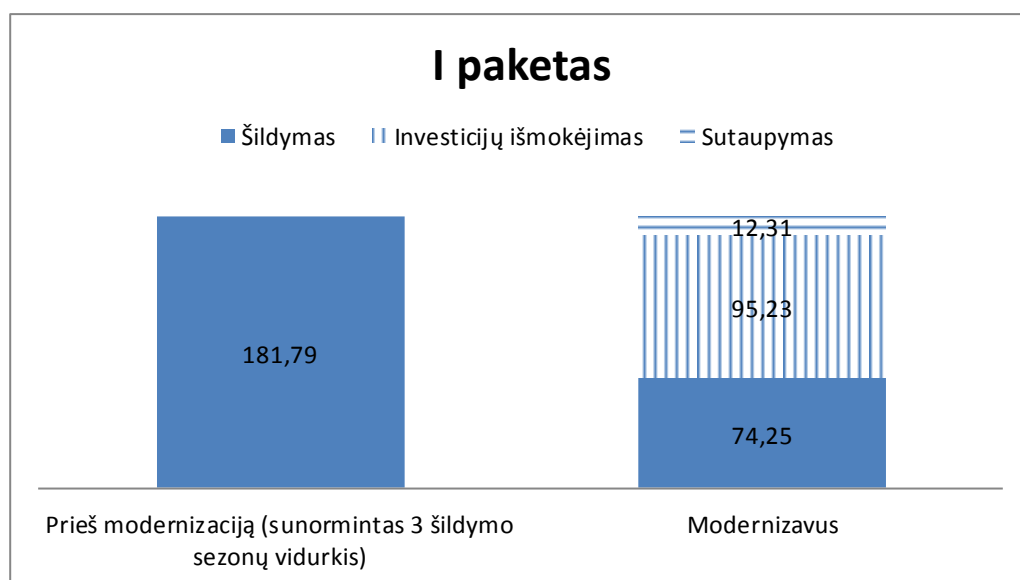
Jei preliminarus mėnesinės įmokos tarifas (Eur/m²/mėn.), tenkantis konkrečiam butui, viršija didžiausios (leistinos) įmokos tarifo dydį, tvirtinant investicijų planą turi būti gautas to buto savininko rašytinis sutikimas.

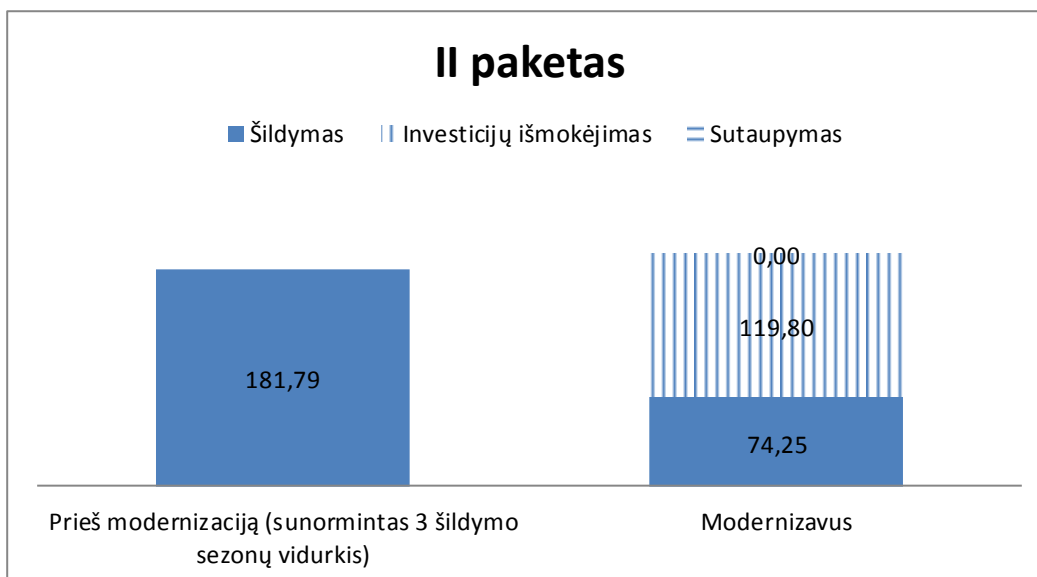
12. Investicijų ekonominio naudingumo įvertinimas

11 lentelė

Eil.nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė		Pastabos
			I paketas	II paketas	
1	2	3	4	5	5
12.1.	Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas				
12.1.1.	pagal suvestinę kainą	metais	17,6	22,1	
12.1.2.	atėmus valstybės paramą	metais	13,3	16,7	
12.2.	Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas				
12.2.1.	pagal suminę kainą	metais	15,7	19,8	
12.2.2.	atėmus valstybės paramą	metais	11,4	14,5	

Investicijų ekonominis naudingumo grafinis atvaizdavimas pateiktas žemiau esančiuose grafikuose. Pateikiamų skaičių matavimo vienetas – kWh/m² naudingojo ploto.





Pastaba: ekonominis naudingumas vertintas pagal faktines (ne sertifikato) sunormintas šilumos sąnaudas šildymui prieš pastato atnaujinimą (181,79 kWh/m²/metus) bei prognozuojamas pastato šilumos sąnaudas šildymui po atnaujinimo (74,25 kWh/m²/metus I paketui ir 74,25 kWh/m²/metus II paketui; prognozuojamas sąnaudų sumažėjimas – 59,16% I paketui ir 59,16% II paketui). Skaičiavime naudojama šilumos kaina – 8,76 ct/kWh.

Individualūs darbai pagal butus

12.1 lentelė. I paketas

Patalpos numeris	Patalpos plotas	Vedinimo įrenginių kiekis, vnt.	Patalpos keičiamų langų plotas, m ²	Patalpos keičiamų balkono durų plotas, m ²	Patalpos balkono įstiklinimo plotas, m ²
1	49,41	0	0,00	0,00	5,80
2	40,78	0	0,00	0,00	0,00
3	46,86	0	0,00	0,00	5,80
4	49,41	0	2,40	1,80	5,80
5	40,78	0	8,10	0,00	0,00
6	46,86	0	2,40	1,80	5,80
7	50,52	0	2,40	1,80	5,80
8	37,46	0	8,10	0,00	0,00
9	49,92	0	8,40	1,80	5,80
10	50,52	0	8,40	1,80	5,80
11	37,46	0	8,10	0,00	0,00
12	49,92	0	8,40	1,80	5,80
13	50,52	0	2,40	1,80	5,80
14	37,46	0	8,10	0,00	0,00
15	49,92	0	8,40	1,80	5,80
16	50,52	0	8,40	1,80	5,80
17	37,46	0	8,10	0,00	0,00
18	49,92	0	8,40	1,80	5,80
19	63,95	0	11,00	1,80	5,80

20	72,69	0	14,00	1,80	5,80
21	63,95	0	11,00	1,80	5,80
22	72,69	0	14,00	1,80	5,80
23	63,95	0	11,00	1,80	5,80
24	72,69	0	0,00	0,00	5,80
25	63,95	0	11,00	1,80	5,80
26	72,69	0	0,00	0,00	5,80
27	63,95	0	2,40	1,80	0,00
28	72,69	0	0,00	0,00	5,80
29	49,23	0	8,40	1,80	5,80
30	36,99	0	8,10	0,00	0,00
31	49,60	0	6,00	0,00	0,00
32	50,16	0	8,40	1,80	5,80
33	37,70	0	0,00	0,00	0,00
34	49,92	0	6,00	0,00	5,80
35	50,16	0	8,40	1,80	5,80
36	37,70	0	8,10	0,00	0,00
37	49,92	0	8,40	1,80	5,80
38	50,16	0	8,40	1,80	5,80
39	37,7	0	8,10	0,00	0,00
40	49,92	0	8,40	1,80	5,80
41	50,16	0	8,40	1,80	5,80
42	37,7	0	8,10	0,00	0,00
43	49,92	0	8,40	1,80	5,80
44 (negyvenamoji patalpa)	140,03	0	0,00	0,00	0,00
45 (administracinė)	141,62	0	0,00	0,00	0,00
47A	60,59	0	2,40	1,80	5,80
47B	76,32	0	8,10	0,00	0,00
48	66,18	0	8,40	1,80	5,80
49	72,27	0	8,40	1,80	5,80
50	63,75	0	8,10	0,00	0,00
51	66,28	0	8,40	1,80	5,80
Viso:	2882,88	0,00	330,30	52,20	197,20

12.2 lentelė. II paketas

Patalpos numeris	Patalpos plotas	Vedimo įrenginių kiekis, vnt.	Patalpos keičiamų langų plotas, m2	Patalpos keičiamų balkono durų plotas, m2	Patalpos balkono įstiklinimo plotas, m2
1	49,41	0	0,00	0,00	5,80
2	40,78	0	0,00	0,00	0,00
3	46,86	0	0,00	0,00	5,80

4	49,41	0	2,40	1,80	5,80
5	40,78	0	8,10	0,00	0,00
6	46,86	0	2,40	1,80	5,80
7	50,52	0	2,40	1,80	5,80
8	37,46	0	8,10	0,00	0,00
9	49,92	0	8,40	1,80	5,80
10	50,52	0	8,40	1,80	5,80
11	37,46	0	8,10	0,00	0,00
12	49,92	0	8,40	1,80	5,80
13	50,52	0	2,40	1,80	5,80
14	37,46	0	8,10	0,00	0,00
15	49,92	0	8,40	1,80	5,80
16	50,52	0	8,40	1,80	5,80
17	37,46	0	8,10	0,00	0,00
18	49,92	0	8,40	1,80	5,80
19	63,95	0	11,00	1,80	5,80
20	72,69	0	14,00	1,80	5,80
21	63,95	0	11,00	1,80	5,80
22	72,69	0	14,00	1,80	5,80
23	63,95	0	11,00	1,80	5,80
24	72,69	0	0,00	0,00	5,80
25	63,95	0	11,00	1,80	5,80
26	72,69	0	0,00	0,00	5,80
27	63,95	0	2,40	1,80	0,00
28	72,69	0	0,00	0,00	5,80
29	49,23	0	8,40	1,80	5,80
30	36,99	0	8,10	0,00	0,00
31	49,6	0	6,00	0,00	0,00
32	50,16	0	8,40	1,80	5,80
33	37,7	0	0,00	0,00	0,00
34	49,92	0	6,00	0,00	5,80
35	50,16	0	8,40	1,80	5,80
36	37,7	0	8,10	0,00	0,00
37	49,92	0	8,40	1,80	5,80
38	50,16	0	8,40	1,80	5,80
39	37,7	0	8,10	0,00	0,00
40	49,92	0	8,40	1,80	5,80
41	50,16	0	8,40	1,80	5,80
42	37,7	0	8,10	0,00	0,00
43	49,92	0	8,40	1,80	5,80
44 (negyvenamoji patalpa)	140,03	0	0,00	0,00	0,00
45 (administracinė)	141,62	0	0,00	0,00	0,00

47A	60,59	0	2,40	1,80	5,80
47B	76,32	0	8,10	0,00	0,00
48	66,18	0	8,40	1,80	5,80
49	72,27	0	8,40	1,80	5,80
50	63,75	0	8,10	0,00	0,00
51	66,28	0	8,40	1,80	5,80
Viso:	2882,88	0	330,30	52,20	197,20

Investicijos (Eur) atnaujinimo darbams pagal butus, atėmus Valstybės paramą

13.1 lentelė. I paketas

Buto nr.	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (tinkuojamas fasadas)	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus (butų langai bei balkonų durys)	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus (bendrų patalpų langai)	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgaliųjų poreikiams	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Viso rangos darbų kaina, pritaikius valstybės paramą	Viso rangos darbų kaina, nepritaikius valstybės paramą
1	464,632	283,535	778,646	2874,753	0,000	147,722	57,982	591,275	5198,546	6498,182
2	383,479	234,013	642,647	2372,646	0,000	121,921	47,855	0,000	3802,560	4753,200
3	440,653	268,902	738,461	2726,390	0,000	140,098	54,990	591,275	4960,769	6200,961
4	464,632	283,535	778,646	2874,753	583,867	147,722	57,982	591,275	5782,413	7228,016
5	383,479	234,013	642,647	2372,646	1126,030	121,921	47,855	0,000	4928,590	6160,737
6	440,653	268,902	738,461	2726,390	583,867	140,098	54,990	591,275	5544,636	6930,795
7	475,070	289,905	796,138	2939,335	583,867	151,040	59,285	591,275	5885,916	7357,394
8	352,259	214,961	590,328	2179,483	1126,030	111,995	43,959	0,000	4619,014	5773,767
9	469,428	286,462	786,683	2904,426	1417,963	149,247	58,581	591,275	6664,064	8330,080
10	475,070	289,905	796,138	2939,335	1417,963	151,040	59,285	591,275	6720,012	8400,014
11	352,259	214,961	590,328	2179,483	1126,030	111,995	43,959	0,000	4619,014	5773,767
12	469,428	286,462	786,683	2904,426	1417,963	149,247	58,581	591,275	6664,064	8330,080
13	475,070	289,905	796,138	2939,335	583,867	151,040	59,285	591,275	5885,916	7357,394

14	352,259	214,961	590,328	2179,483	1126,030	111,995	43,959	0,000	4619,014	5773,767
15	469,428	286,462	786,683	2904,426	1417,963	149,247	58,581	591,275	6664,064	8330,080
16	475,070	289,905	796,138	2939,335	1417,963	151,040	59,285	591,275	6720,012	8400,014
17	352,259	214,961	590,328	2179,483	1126,030	111,995	43,959	0,000	4619,014	5773,767
18	469,428	286,462	786,683	2904,426	1417,963	149,247	58,581	591,275	6664,064	8330,080
19	601,360	366,972	1007,780	3720,714	1779,405	191,192	75,045	591,275	8333,743	10417,179
20	683,547	417,126	1145,513	4229,221	2196,453	217,322	85,301	591,275	9565,758	11957,198
21	601,360	366,972	1007,780	3720,714	1779,405	191,192	75,045	591,275	8333,743	10417,179
22	683,547	417,126	1145,513	4229,221	2196,453	217,322	85,301	591,275	9565,758	11957,198
23	601,360	366,972	1007,780	3720,714	1779,405	191,192	75,045	591,275	8333,743	10417,179
24	683,547	417,126	1145,513	4229,221	0,000	217,322	85,301	591,275	7369,306	9211,632
25	601,360	366,972	1007,780	3720,714	1779,405	191,192	75,045	591,275	8333,743	10417,179
26	683,547	417,126	1145,513	4229,221	0,000	217,322	85,301	591,275	7369,306	9211,632
27	601,360	366,972	1007,780	3720,714	583,867	191,192	75,045	0,000	6546,930	8183,663
28	683,547	417,126	1145,513	4229,221	0,000	217,322	85,301	591,275	7369,306	9211,632
29	462,939	282,502	775,810	2864,280	1417,963	147,184	57,771	591,275	6599,725	8249,656
30	347,839	212,264	582,921	2152,138	1126,030	110,590	43,408	0,000	4575,188	5718,985
31	466,418	284,626	781,640	2885,808	834,096	148,290	58,205	0,000	5459,083	6823,854
32	471,684	287,839	790,465	2918,389	1417,963	149,964	58,862	591,275	6686,443	8358,054
33	354,516	216,338	594,110	2193,446	0,000	112,712	44,241	0,000	3515,363	4394,204
34	469,428	286,462	786,683	2904,426	834,096	149,247	58,581	591,275	6080,197	7600,246
35	471,684	287,839	790,465	2918,389	1417,963	149,964	58,862	591,275	6686,443	8358,054
36	354,516	216,338	594,110	2193,446	1126,030	112,712	44,241	0,000	4641,393	5801,741
37	469,428	286,462	786,683	2904,426	1417,963	149,247	58,581	591,275	6664,064	8330,080
38	471,684	287,839	790,465	2918,389	1417,963	149,964	58,862	591,275	6686,443	8358,054
39	354,516	216,338	594,110	2193,446	1126,030	112,712	44,241	0,000	4641,393	5801,741
40	469,428	286,462	786,683	2904,426	1417,963	149,247	58,581	591,275	6664,064	8330,080
41	471,684	287,839	790,465	2918,389	1417,963	149,964	58,862	591,275	6686,443	8358,054
42	354,516	216,338	594,110	2193,446	1126,030	112,712	44,241	0,000	4641,393	5801,741

43	469,428	286,462	786,683	2904,426	1417,963	149,247	58,581	591,275	6664,064	8330,080
44 (negyvenamoji patalpa)	1316,786	803,551	2206,716	8147,170	0,000	418,650	164,324	0,000	13057,196	16321,495
45 (administracinė)	1331,737	812,675	2231,772	8239,679	0,000	423,404	166,190	0,000	13205,457	16506,821
47A	569,764	347,691	954,830	3525,223	583,867	181,147	71,102	591,275	6824,900	8531,125
47B	717,682	437,956	1202,718	4440,420	1126,030	228,175	89,561	0,000	8242,542	10303,177
48	622,330	379,769	1042,922	3850,459	1417,963	197,859	77,662	591,275	8180,239	10225,299
49	679,598	414,716	1138,894	4204,785	1417,963	216,067	84,808	591,275	8748,106	10935,132
50	599,479	365,824	1004,628	3709,077	1126,030	190,594	74,810	0,000	7070,443	8838,054
51	623,270	380,342	1044,498	3856,277	1417,963	198,158	77,779	591,275	8189,564	10236,955
Iš viso:	27109,440	16543,176	45430,952	167730,584	53173,620	8618,992	3383,040	20103,357	342093,161	427616,451

13.2 lentelė. II paketas

Buto nr.	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (ventiliuojamas fasadas)	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus (butų langai bei balkonų durys)	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus (bendrų patalpų langai)	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgaliųjų poreikiams	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Viso rangos darbų kaina, pritaikius valstybės paramą	Viso rangos darbų kaina, nepritaikius valstybės paramą
1	464,632	283,535	778,646	4393,970	0,000	147,722	57,982	591,275	6717,762	8397,203
2	383,479	234,013	642,647	3626,515	0,000	121,921	47,855	0,000	5056,429	6320,536
3	440,653	268,902	738,461	4167,202	0,000	140,098	54,990	591,275	6401,581	8001,976
4	464,632	283,535	778,646	4393,970	583,867	147,722	57,982	591,275	7301,630	9127,037
5	383,479	234,013	642,647	3626,515	1126,030	121,921	47,855	0,000	6182,458	7728,073
6	440,653	268,902	738,461	4167,202	583,867	140,098	54,990	591,275	6985,448	8731,810
7	475,070	289,905	796,138	4492,681	583,867	151,040	59,285	591,275	7439,262	9299,077
8	352,259	214,961	590,328	3331,271	1126,030	111,995	43,959	0,000	5770,802	7213,503
9	469,428	286,462	786,683	4439,324	1417,963	149,247	58,581	591,275	8198,962	10248,702
10	475,070	289,905	796,138	4492,681	1417,963	151,040	59,285	591,275	8273,358	10341,697
11	352,259	214,961	590,328	3331,271	1126,030	111,995	43,959	0,000	5770,802	7213,503
12	469,428	286,462	786,683	4439,324	1417,963	149,247	58,581	591,275	8198,962	10248,702
13	475,070	289,905	796,138	4492,681	583,867	151,040	59,285	591,275	7439,262	9299,077
14	352,259	214,961	590,328	3331,271	1126,030	111,995	43,959	0,000	5770,802	7213,503
15	469,428	286,462	786,683	4439,324	1417,963	149,247	58,581	591,275	8198,962	10248,702

16	475,070	289,905	796,138	4492,681	1417,963	151,040	59,285	591,275	8273,358	10341,697
17	352,259	214,961	590,328	3331,271	1126,030	111,995	43,959	0,000	5770,802	7213,503
18	469,428	286,462	786,683	4439,324	1417,963	149,247	58,581	591,275	8198,962	10248,702
19	601,360	366,972	1007,780	5686,994	1779,405	191,192	75,045	591,275	10300,023	12875,029
20	683,547	417,126	1145,513	6464,231	2196,453	217,322	85,301	591,275	11800,769	14750,961
21	601,360	366,972	1007,780	5686,994	1779,405	191,192	75,045	591,275	10300,023	12875,029
22	683,547	417,126	1145,513	6464,231	2196,453	217,322	85,301	591,275	11800,769	14750,961
23	601,360	366,972	1007,780	5686,994	1779,405	191,192	75,045	591,275	10300,023	12875,029
24	683,547	417,126	1145,513	6464,231	0,000	217,322	85,301	591,275	9604,316	12005,395
25	601,360	366,972	1007,780	5686,994	1779,405	191,192	75,045	591,275	10300,023	12875,029
26	683,547	417,126	1145,513	6464,231	0,000	217,322	85,301	591,275	9604,316	12005,395
27	601,360	366,972	1007,780	5686,994	583,867	191,192	75,045	0,000	8513,211	10641,513
28	683,547	417,126	1145,513	6464,231	0,000	217,322	85,301	591,275	9604,316	12005,395
29	462,939	282,502	775,810	4377,963	1417,963	147,184	57,771	591,275	8113,407	10141,759
30	347,839	212,264	582,921	3289,475	1126,030	110,590	43,408	0,000	5712,525	7140,657
31	466,418	284,626	781,640	4410,866	834,096	148,290	58,205	0,000	6984,142	8730,177
32	471,684	287,839	790,465	4460,666	1417,963	149,964	58,862	591,275	8228,720	10285,900
33	354,516	216,338	594,110	3352,614	0,000	112,712	44,241	0,000	4674,531	5843,164
34	469,428	286,462	786,683	4439,324	834,096	149,247	58,581	591,275	7615,095	9518,868
35	471,684	287,839	790,465	4460,666	1417,963	149,964	58,862	591,275	8228,720	10285,900
36	354,516	216,338	594,110	3352,614	1126,030	112,712	44,241	0,000	5800,560	7250,701
37	469,428	286,462	786,683	4439,324	1417,963	149,247	58,581	591,275	8198,962	10248,702
38	471,684	287,839	790,465	4460,666	1417,963	149,964	58,862	591,275	8228,720	10285,900
39	354,516	216,338	594,110	3352,614	1126,030	112,712	44,241	0,000	5800,560	7250,701
40	469,428	286,462	786,683	4439,324	1417,963	149,247	58,581	591,275	8198,962	10248,702
41	471,684	287,839	790,465	4460,666	1417,963	149,964	58,862	591,275	8228,720	10285,900
42	354,516	216,338	594,110	3352,614	1126,030	112,712	44,241	0,000	5800,560	7250,701
43	469,428	286,462	786,683	4439,324	1417,963	149,247	58,581	591,275	8198,962	10248,702

44 (negyvenamoji patalpa)	1316,786	803,551	2206,716	12452,694	0,000	418,650	164,324	0,000	17362,720	21703,400
45 (administracinė)	1331,737	812,675	2231,772	12594,091	0,000	423,404	166,190	0,000	17559,869	21949,836
47A	569,764	347,691	954,830	5388,193	583,867	181,147	71,102	591,275	8687,870	10859,837
47B	717,682	437,956	1202,718	6787,043	1126,030	228,175	89,561	0,000	10589,165	13236,456
48	622,330	379,769	1042,922	5885,305	1417,963	197,859	77,662	591,275	10215,086	12768,857
49	679,598	414,716	1138,894	6426,881	1417,963	216,067	84,808	591,275	10970,202	13712,753
50	599,479	365,824	1004,628	5669,208	1126,030	190,594	74,810	0,000	9030,574	11288,218
51	623,270	380,342	1044,498	5894,198	1417,963	198,158	77,779	591,275	10227,485	12784,356
Iš viso:	27109,440	16543,176	45430,952	256370,936	53173,620	8618,992	3383,040	20103,357	430733,513	538416,891