



**APLINKOS APSAUGOS DEPARTAMENTO PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
UTENOS VALDYBOS  
IGNALINOS APLINKOS APSAUGOS INSPEKCIJA**

Biudžetinė įstaiga, Smolensko g. 15, 03201 Vilnius,  
tel. (8 5) 216 3385, el. p. [info@aad.am.lt](mailto:info@aad.am.lt), <http://www.aad.lrv.lt>  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 304766622  
Valdybos kontaktiniai duomenys: Metalo g. 11, 28217 Utena, tel. (8 389) 69662, el. p. [utenos.valdyba@aad.am.lt](mailto:utenos.valdyba@aad.am.lt)  
Inspekcijos kontaktiniai duomenys: Geležinkelio g. 34, 30117 Ignalina, tel.: (8 386) 53321, (8 386) 31534, (8 385) 51665

UAB „Visagino būstas“ 2022-04 Nr. (17.2)-AD5-  
Statybininkų g. 24, Visagino sav. I Nr.  
el. p. [v\\_bustas@visaginobustas.lt](mailto:v_bustas@visaginobustas.lt)

**PRANEŠIMAS APIE PLANINĮ PATIKRINIMĄ**

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymo 31 straipsniu, Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos valstybinės kontrolės įstatymo 12, 14 straipsniais, Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 33 straipsnio 6 dalimi, Ūkio subjektų veiklos planinių ir neplaninių patikrinimų, vykdančių aplinkos apsaugos valstybinę kontrolę, taisyklėmis, patvirtintomis Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2020 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. AD1-378 „Dėl ūkio subjektų veiklos planinių ir neplaninių patikrinimų, vykdančių aplinkos apsaugos valstybinę kontrolę, taisyklių patvirtinimo“, Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos 2022 metų ūkio subjektų patikrinimų planu, patvirtintu Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2022 m. balandžio 12 d. įsakymu Nr. AD1-102 „Dėl aplinkos apsaugos departamento prie aplinkos ministerijos 2022 metų ūkio subjektų patikrinimų plano patvirtinimo“, numatoma atlikti planinį-išplėstinį UAB „**Visagino būstas**“ aplinkosauginių reikalavimų laikymosi patikrinimą, veiklos vietos adresu **Statybininkų g. 24, Visagino sav.**

Patikrinimas vyks 2022 metų gegužės mėn. 5-11 d.

**Vizitas planuojamas 2022 metų gegužės 5 d. 10 val.**

Patikrinimo dalykas: atliekų tvarkymas, nuotekų tvarkymas

Patikrinimą atliks Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos Utenos valdybos Ignalinos aplinkos apsaugos inspekcijos vyr. specialistė Augustė Laurinaitytė ir vyr. specialistas Roman Didenko.

Patikrinimo metu prašome pateikti:

1. Atliekų tvarkytojams perduotų atliekų sąskaitų-faktūrų, važtaraščių kopijas už 2021 m. ir kitus atliekų apskaitos dokumentus;
2. 2021 m. paviršinių nuotekų laboratorinių tyrimų rezultatų protokolus, apskaitos duomenis ir nuotekų tvarkymo metinę ataskaitą bei informaciją apie jos pateikimą;
3. Ūkio subjekto aplinkos monitoringo programą ir jos vykdymą patvirtinančius dokumentus.

Patikrinimo metu paaikšėjus aplinkybėms, kad yra būtinybė tikrinti ir kitas veiklos sritis, patikrinimo laikas gali būti pratęstas ir pareikalauta papildomų dokumentų. Tuo atveju, jei paaikšės aplinkybės, dėl kurių nėra galimybių planuotu laiku atlikti patikrinimą, apie tai informuosime.

Prasome paskirti įmonės įgaliotą atstovą, atsakingą už patikrinimo sritį, kuris lydetų pareigūnus patikrinimo metu. Įgaliotas atstovas patikrinimo metu privalo turėti įmonės patvirtintą dokumentą, įrodantį, kad jis yra įgaliotas atstovas už patikrinimo sritį.

Informacija apie aplinkos apsaugos valstybės kontrolės pareigūnų, tikrinamo ūkio subjekto teises ir pareigas, ūkio subjektui taikoma administracinę atsakomybę už atsisakymą teikti informaciją ir (ar) netinkamą elgesį aplinkos apsaugos valstybės kontrolės pareigūno atžvilgiu, skelbiama Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje adresu <http://aad.lrv.lt/lt/administracine-informacija/ukio-subjektu-prieziura-1>

Viršininkas

Viktoras Ksenzovas

Augustė Laurinaitytė, mob. 8 698 25 865, el. p. [auguste.laurinaityte@aad.am.lt](mailto:auguste.laurinaityte@aad.am.lt)

*Pastaba: po patikrinimo prašome pateikti savo nuomonę ir pastabas dėl atlikto patikrinimo Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje adresu <https://aad.lrv.lt>, atsakant į anoniminės anketos klausimus skiltyje „Anoniminė apklausos anketa“. Jūsų anonimiškumas garantuojamas*

PATIKRINIMO AKTAS Nr. (17.2)-PA-2822

2022 m. birželio mėn. 2 d.

Visaginas

(Surašymo vieta)

Aš (mes) Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos Utenos valdybos Ignalinos aplinkos apsaugos inspekcijos vyriausioji specialistė Augustė Laurinaitytė ir vyriausiasis specialistas Roman Didenko

(Patikrinimą atlikęs pareigūnas (-ai), pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės))

dalyvaujant \_\_\_\_\_

(Liudytojams ar Aplinkos ministerijos sistemos bei kitų kontrolę vykdančių institucijų atstovams, jų pareigos, vardai, pavardės, adresai, telefonai)

ir juridinio asmens atstovui (-ams) ar fiziniam asmeniui: direktoriui Vytautui Šlaustui, tel. (8 386) 71 719

patikrinau (-ome) UAB „Visagino būstas“, įmonės kodas: 155498117, Statybininkų g. 24, Visagino sav.

(Juridinio asmens pavadinimas, adresas, kodas ar fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas ar gimimo data, adresas ir telefonas, tikrinamo objekto pavadinimas ir adresas)

**Patikrinimo tikslas ir rūšis:** planinis-išplėstinis atliekų tvarkymas, nuotekų tvarkymas

(Planinis ar neplaninis patikrinimas, kokios sritys numatomos tikrinti)

Patikrinimo tikslas – aplinkosauginių reikalavimų laikymasis atliekų ir nuotekų tvarkymo srityse.

**Duomenys apie tikrinamą objektą:** UAB „Visagino būstas“ (toliau – Bendrovė) veikla - nepavojingų atliekų surinkimas, kombinuota patalpų funkcionavimo priežiūra, nekilnojamo turto tvarkymas, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų būklės priežiūra ir remontas. Nuo 2016-03-09 paviršinių nuotekų tvarkymui ir išleidimui turi Taršos leidimą Nr. TV(2)-18/TL-U.5-12/2016 (toliau – TL) pakeistas 2021-04-22 sprendimu Nr. (30.5)-A4E-4968. Bendrovė bendrojo naudojimo objektuose atlieka periodines apžiūras, vykdo nuolatinius stebėjimus, organizuoja ir vykdo techninę priežiūrą – užtikrina pagrindinių namo konstrukcijų mechaninį patvarumą bei saugų bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos naudojimą; organizuoja bendrų naudojimo vietų valymą, deratizacijos ir dezinfekcijos paslaugų teikimą, užtikrina buitinių atliekų surinkimą bei mokesčių už suteiktas komunalines paslaugas surinkimą. Nuo 2004-10-18 užregistruota Atliekų tvarkytojų valstybės registre (ATVR kodas: REOBJ0013444), kaip atliekų vežėja. Paskutinis patikrinimas vykdytas 2021-12-21. Patikrinimo metu aplinkosauginių reikalavimų pažeidimų nenustatyta.

(Objekto veiklos pobūdis, informacija apie išduotus leidimus, licencijas ir kitus dokumentus kuriais nustatytos aplinkos apsaugos sąlygos, kita reikalinga informacija)

**Patikrinimo metu nustatyta:**

Vizitas į Bendrovę atliktas 2022-05-05.

2015-12-28 Visagino savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-251 Bendrovė paskirta kaip paviršinių nuotekų tvarkytoja Visagino savivaldybės teritorijoje. Paviršinės lietaus nuotekos surenkamos nuo apytiksliai – 592 ha miesto teritorijos. Teritorija, kurioje nėra taršos vandens aplinkai kenksmingomis medžiagomis šaltinių apima 402 ha. Nuo 190 ha teritorijos lietaus nuotekos patenka į aplinką per 2 išleistuvus.

Bendrovė 2022-01-25 Valstybinei mokesčių inspekcijai pateikė deklaraciją dėl mokesčio už aplinkos teršimą iš stacionariųjų aplinkos taršos šaltinių. Nuotekų tvarkymo apskaitos metinė ataskaita už 2021 m. Aplinkos apsaugos agentūrai (toliau – AAA) pateikta ir priimta 2022-02-21. Vadovaujantis Vandens naudojimo ir nuotekų tvarkymo apskaitos tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. D1-1120 20 p.: „Ūkio subjektai, vykdančys atskirą vandens naudojimo apskaitą ar nuotekų tvarkymo apskaitą, praėjusių kalendorinių metų Vandens naudojimo apskaitos ir (ar) Nuotekų

tvarkyimo apskaitos metines ataskaitas pateikia Aplinkos apsaugos agentūrai per informacinę sistemą „Aplinkos informacijos valdymo integruota kompiuterinė sistema“ (IS AIVIKS) ne vėliau kaip iki einamųjų metų vasario 15 d.“ Ūkio subjektui pareikšta žodinė pastaba.

Bendrovėje laboratorinius matavimus atlieka UAB „Ekometrija“. Pateikti 2021 m. I-IV ketvirčiais vykdytu paviršinių (lietaus) nuotekų laboratorinių tyrimų rezultatų protokolai. Pagal TL leistinų teršalų normatyvų viršijimų nenustatyta.

Iš Bendrovei priklausančių garažų komunalinės/buitinės nuotekos per inžinerinius tinklus patenka į UAB „Visagino energija“ komunalinių nuotekų valymo įrenginius. Paviršinės (lietaus) nuotekos valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginyje (Techneau naftos produktų skirtuvas ADHLF115AB) ir išleidžiamos į miesto paviršinių nuotekų tinklus.

Dėl lengvųjų automobilių remonto ir techninio aptarnavimo paslaugų teikimo 2020-02-05 sudaryta sutartis Nr. 18-5 su UAB „Tiko automobiliai“. Sutartis galioja 3 m. Dėl krovinių automobilių remonto ir techninio aptarnavimo paslaugų teikimo vykdomi pirkimai, sudaryta sutartis su UAB „Kelio servisas Utenoje“. Bendrovės automobiliai aptarnaujami autoservisuose. Bendrovės darbuotojai užsiima lengvųjų automobilių padangų montavimu teritorijoje adresu Taikos pr. 17C, Visagino sav. tam įrengtame garaže. Panaudotos padangos laikinai laikomos atskiroje patalpoje.

Patikrinimo metu nustatyta, kad Bendrovė rūšiuoja atliekas jų susidarymo vietoje. Atskiroje uždaroje patalpoje įrengti pavojingų atliekų konteineriai su sandariais dangčiais, paženklinėti pavojingų atliekų etiketėmis, atitinkančiomis teisės aktuose nustatytus reikalavimus. Patikrinimo metu pavojingų atliekų konteineriuose neaptikta. Metalo laužas laikomas atskirame konteineryje/vagonėlyje. Įrengti komunalinių atliekų surinkimo konteineriai, kurie patikrinimo metu buvo tušti. Bendrovė, kaip atliekų vežėja, surenka komunalines atliekas ir perduoda UAB „URATC“.

VšĮ „Elektronikos gamintojų ir importuotojų organizacija“ Bendrovės teritorijoje įsteigė vietą, kurioje laikomos iš gyventojų surinktos elektros ir elektroninės įrangos atliekos. 2018-05-29 sudaryta sutartis ATC JV Nr. 2018-05-291 su UAB „Atliekų tvarkymo centras“ dėl minėtų atliekų surinkimo.

Bendrovėje veiklos metu susidariusių atliekų apskaita vedama Vieningoje gaminių ir pakuočių apskaitos informacinėje sistemoje (toliau – GPAIS). Bendrovėje už atliekų apskaitos vedimą GPAIS atsakingas mechanikas, vykdamas atliekų tvarkymo ir transporto skyriaus vadovo pareigas Darius Dutkaitis (2021-10-04 direktoriaus įsakymas dėl atsakingų asmenų už civilinę saugą ir aplinkos apsaugą Nr. 2-102(1.4)). GPAIS duomenimis, Bendrovės veiklos metu susidariusios mišrios komunalinės atliekos (atliekos kodas 20 03 01) perduodamos UAB „URATC“ pagal sutartį Nr. 58/58, naudotos padangos (atliekos kodas 16 01 03) perduodamos UAB „Žalvaris“ pagal sutartį Nr. 18-64, geležis ir plienas (atliekos kodas 17 04 05) – UAB „Avakona“ pagal sutartį Nr. 19/7-02/18-53 dėl atliekų naudojimo ir šalinimo. 2021 m. atliekų susidarymo apskaitos suvestinės patvirtintos laiku, t. y. per 15 kalendorinių dienų pasibaigus ketvirčiui, metinė atliekų susidarymo ataskaita GPAIS pateikta 2022-01-03, nepažeidžiant teisės aktuose nustatytų terminų.

(Kaip laikomasi leidimuose, licencijose ir kituose dokumentuose nustatytų aplinkos apsaugos sąlygų, aplinkos apsaugos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, jei nesilaikoma, nurodyti pažeistus teisės aktus)

Tikrinamo juridinio asmens atstovo ar fizinio asmens prašymai, skundai: \_\_\_\_\_ nėra \_\_\_\_\_

### **Išvados:**

1. Bendrovė AAA laiku nepateikė nuotekų tvarkymo apskaitos metinės ataskaitos už 2021 m. todėl, vadovaujantis Mažareikšmių pažeidimų aplinkos apsaugos ir gamtos išteklių srityje kriterijų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. balandžio 20 d. įsakymu Nr. D1-322 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2021 m. liepos 27 d. įsakymo Nr. D1-437 redakcija) 6 p.: „Kai pažeidimas pagal mažareikšmių pažeidimų kriterijus vertintinas kaip mažareikšmis, tačiau dėl pažeidimo pobūdžio jo ištaisyti neįmanoma arba pažeidimas pašalintas iki patikrinimo, rašytinis nurodymas neteikiamas.“ ūkio subjektui pareikšta žodinė pastaba.

Vyr. specialistė

(Patikrinimą atlikusio pareigūno pareigos)

(parašas)

Augustė Laurinaitytė

(Vardas, pavardė)

Vyr. specialistas

(Patikrinimą atlikusio pareigūno pareigos)

Roman Didenko

(Vardas, pavardė)

(parašas)

Dalyvavę asmenys:

(parašas)

Vytautas Šlaustas

(Vardas, pavardė)

\*Patikrinimo akto antrąjį egzempliorių, 3 lapus, gavau.

(Juridinio asmens atstovo ar fizinio asmens vardas, pavardė)

\_\_\_\_\_ 2022\_ m. mėn. d.

(parašas)

\*\* Patikrinimo akto antrasis egzempliorius, 3 lapai, išsiųstas registruotu laišku 20\_\_ m. mėn. \_\_ d., pašto kvito Nr. \_\_\_\_\_ .

\* Jei juridinio asmens atstovas ar fizinis asmuo atsisako pasirašyti patikrinimo aktą, apie tai pažymima akte.

\*\* Pildoma, jei nėra galimybės patikrinimo aktą įteikti juridinio asmens atstovui ar fiziniam asmeniui.